

# Plan d'Intendance

Ce plan d'intendance porte sur une période de 20 ans, allant de/du 1<sup>er</sup> Janvier 2002 à/au 31 Décembre 2021

Y sont décrites les activités qui seront entreprises sur une période de 10 ans, de/du 1<sup>er</sup> Janvier 2002 à/au 31 Décembre 2011

## Section 1 : Renseignements au sujet du propriétaire

### 1.1 Propriétaire foncier enregistré

Nom Jérôme et Lucie Tremblay

Adresse 123, chemin du propriétaire,  
R.R. 3 Campagne (Ontario)

Code postal K0T 1X2

Téléphone au domicile \_\_\_\_\_

Téléphone au travail \_\_\_\_\_

Télécopieur \_\_\_\_\_

Courriel propriétaire@courriel.com

### 1.2 Personne qui a rédigé le plan

Nom \_\_\_\_\_

Adresse \_\_\_\_\_

Code postal \_\_\_\_\_

Téléphone au domicile \_\_\_\_\_

Téléphone au travail \_\_\_\_\_

Télécopieur \_\_\_\_\_

Courriel \_\_\_\_\_

## Section 2 : Lieu où se trouve le terrain

### 2.1 Lieu de terrain

Numéro de rôle (19 chiffres)	Description du terrain (municipalité, lot, concession)	Superficie (en acres ou en hectares)
0234 000 008 56780 0000	Comté de Dunlop, canton De-la-Vallée, Lot 20, conc. 11	75

### 2.2 Politiques et règlements fédéraux, provinciaux ou municipaux

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## Section 3 : Histoire du terrain

### 3.1 Activités antérieures

---

Nous avons acheté la propriété en 1957, de M. et M<sup>me</sup> Smith, et avons fait faire un levé de terrain. Jusqu'à ce moment-là, les Smith y faisaient paître du bétail dans des champs découverts. En 1960, nous avons planté des pins rouges dans une partie des champs (F3). Nous les avons plantés conformément à une entente associée à la Loi sur l'amélioration des terrains boisés (entente n° 21-123) (F-3). Les autres parties des champs sont toujours utilisées comme pâturages.

Nous coupons environ 10 cordes de bois chaque année. Le bois sert à chauffer notre maison. Nous le coupons dans le peuplement de feuillus mixtes. Certaines années, nous en coupons plus et en vendons. En 1970, nous avons commencé à exploiter une érablière à sucre au coin nord-ouest de la propriété. Nous produisons suffisamment de sirop d'érable pour nous et nos amis.

Il y a une zone humide d'une superficie de deux acres. Elle s'étend jusque sur le terrain voisin. Jusqu'à maintenant, notre bétail s'est abreuvé à cette zone humide. Notre voisin fait aussi boire son bétail à cet endroit. Nous avons enlevé les barrages de castors deux ou trois fois, lorsque l'eau avait inondé le terrain du voisin.

Nous avons aménagé des sentiers un peu partout sur le terrain. Nous les utilisons pour faire des randonnées et pour faire du ski et de la motoneige. Nos sentiers sont reliés à ceux de notre voisin. Ils vont jusqu'à la voie ferrée abandonnée. Nous avons ainsi accès à d'autres sentiers du comté. C'est un bon arrangement, car cela donne à notre famille et à nos voisins un nombre accru de sentiers.

### 3.2 Paysage environnant

---

La zone humide qui se trouve sur notre terrain s'étend vers le sud vers d'autres propriétés. Elle réalimente les puits de la zone immédiate. Pendant les années lorsque le niveau de l'eau était bas dans les puits de nos voisins, ceux d'entre nous dont les puits se trouvent près de la zone humide n'avons pas eu de problème. La zone humide déverse de l'eau d'un bout à l'autre de notre terrain au moyen d'un ruisseau saisonnier. Nous aimons observer la faune variée qui utilise la zone humide. Habituellement, de deux à quatre couples de canards malards nichent dans le terrain boisé près de l'étang.

Presque toute la zone qui entoure notre propriété avait été autrefois des terres agricoles. Ces terres étaient difficiles à cultiver. Elles se régénèrent en peuplements de feuillus mixtes. Quelques-uns des meilleurs champs ont été conservés comme pâturages. Certains champs sont toujours bordés d'arbres. À deux lots à l'ouest de notre propriété, la forêt devient presque entièrement peuplée de conifères. C'est là que passent l'hiver les chevreuils qui passent l'été sur notre terrain.

## Section 4 : Carte du terrain et de la zone environnante

La carte doit donner une vue d'ensemble de votre terrain et montrer comment il s'insère dans les zones environnantes.



	chemin		Haie		Carrière		Aire boisée
	Limite du terrain		Bâtiment		Plantation		Marécage arboré
	Clôture		Chemin ou sentier d'accès		Marsch		Barage
	Broussailles		Conduite de gaz ou d'eau		Tour		Verger
	Cours d'eau		Herbic, champ abandonné		Pont		Terre agricole
	Cours d'eau saisonnier		Ligne d'électricité		Soil peu profond et rocailleux		
	Paravent		Vie ferrée		Débris		

## Section 5 : Objectifs du propriétaire terrien

### 5.1 Vos objectifs généraux

Classez, selon leur importance pour vous, les objectifs que vous voulez atteindre au cours des 20 prochaines années. Ne classez que les objectifs qui se rapportent à votre terrain.

Objectif	Quelle est l'importance de cet objectif pour vous ?				
	Moins important				Plus important
Protection de l'environnement	1	2	3	4	5
Produits de la forêt	1	2	3	4	5
Investissement	1	2	3	4	5
Loisirs	1	2	3	4	5
Faune	1	2	3	4	5
Appréciation de la nature	1	2	3	4	5

### 5.2 Interprétation des objectifs

Dans vos propres mots, expliquez pourquoi chacun des objectifs est important pour vous.

Protection de l'environnement Nous croyons qu'il est très important pour nous de protéger les milieux naturels de notre propriété. Si nous gardons notre terrain en bonne santé, nos enfants et leurs petits-enfants vont pouvoir en profiter.

Produits de la forêt Nous aimerions améliorer la qualité de nos peuplements de feuillus. Les arbres que nous coupons servent à chauffer notre maison, ce qui réduit nos dépenses. Nous aimerions continuer à produire du sirop d'érable.

Investissement Nous nous attendons à ce que la valeur de notre propriété s'accroisse petit à petit, mais ce n'est vraiment pas un de nos objectifs.

Loisirs Toute notre famille aime le plein air. Nos enfants passent beaucoup de temps à faire du ski de fond et de la motoneige.

Faune Nous aimerions améliorer l'habitat faunique qui se trouve sur notre terrain. Cela donnerait de meilleures possibilités de chasse.

Appréciation de la nature Nous apprécions la variété de plantes et d'animaux sur notre terrain. Il est plaisant d'observer les familles de canards qui passent l'été dans la zone humide.

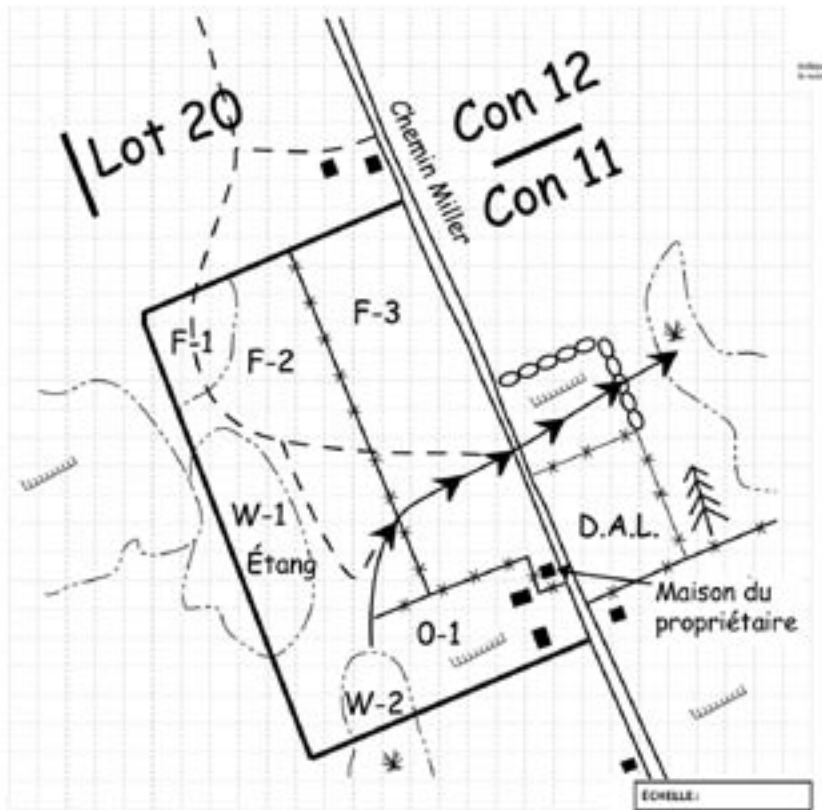
Autre objectif \_\_\_\_\_

### 5.3 Comment allez-vous atteindre vos objectifs ?

L'Ontario Land Trust Alliance a de l'information sur les servitudes de conservation et les possibilités en fait de planification successorale. Les membres de notre famille veulent bien aider aux travaux. Nous avons presque tout le matériel (scies mécaniques, tracteur et matériel pour la production du sirop d'érable) qui est requis pour effectuer les travaux que nous avons planifiés. Nous aurons besoin de renseignements supplémentaires pour apprendre à protéger la zone humide et à empêcher le bétail de venir s'y abreuver. Notre Conseil d'intendance environnementale donne des ateliers sur ce genre de chose et l'Office de protection de la nature a un spécialiste parmi son personnel. La bibliothèque et la librairie ont toutes sortes de livres de référence sur ce sujet. Dans deux ou trois ans, nous allons retenir les services d'un consultant en foresterie pour qu'il examine notre érablière et nous dise si nous sommes dans la bonne voie.

## Section 6 : Carte détaillée de la propriété

Divisez le terrain en compartiments et indiquez ceux-ci sur la carte.



Chemin	Haie	Canifère	Aire botale
Limite du terrain	Bâtiment	Plantation	Maricage arboré
Clôture	Chemin ou sentier d'accès	Marais	Barrage
Broussailles	Conduite de gaz ou d'eau	Tour	Verget
Cours d'eau	Herbe, champ abandonné	Port	Terre agricole
Cours d'eau saisonnier	Ligne d'électricité	Sol peu profond et rocailleux	
Pare-vent	Voie ferrée	Débris	

## Section 7 : Apprenez à bien connaître vos zones en milieu sec

(Remplissez un questionnaire distinct pour chaque compartiment.)

**7.1 Nom ou numéro du compartiment** F-2, buisson de feuillus divers **Superficie** 35 **acres** ha

### 7.2 Caractéristiques du compartiment

**Sorte de sol**  léger (généralement sablonneux)  
 moyennement lourd (généralement limoneux)  
 heavy (generally clay)

**Rocailleux**  oui  non

**Drainage**  bien drainé  
 moyennement bien drainé  
 mal drainé

**Profondeur**  très peu profond (moins de 15 cm)  
 peu profond (entre 15 et 30 cm)  
 assez profond (plus de 30 cm)

**Topographie**  terrain plat  terrain vallonné  
 terrain en pente raide

**Accessibilité**  à longueur d'année  saisonnière

**Autres renseignements** \_\_\_\_\_

### 7.3 Histoire du compartiment

Autant que nous nous en souvenons, c'est un buisson de feuillus divers. Nous y récoltons des arbres de mauvaise qualité depuis que nous avons acheté le terrain. Nous utilisons les arbres comme bois de chauffage. Peu de bois y était coupé avant cela. Il y a un réseau de sentiers bien aménagés.

### 7.4 Inventaire

Si le compartiment est dominé par des arbres, remplissez la partie « Description du compartiment boisé » (ci-dessous).  
S'il n'y a que très peu d'arbres, remplissez la partie « Description de la zone découverte » (ci-dessous).

#### Description du compartiment boisé

Nombreux débris ligneux sur le tapis forestier  oui  non  
Bonne diversité des plantes du sous-étage  oui  non  
Signes que des animaux paissent  oui  non  
Bonne régénération des semis  oui  non  
Les arbres sont principalement jeunes  oui  non  
Les arbres sont généralement vieux  oui  non  
Les arbres sont généralement du même âge  oui  non  
Les arbres sont de dimensions et d'âge variés  oui  non

#### Essences d'arbres

Essence	Pourcentage
érable rouge	40 %
érable	20 %
frêne blanc	20 %
tilleul	10 %
pin blanc	10 %
_____	_____ %
	100%

Hauteur approximative des arbres 65 pi \_\_\_\_\_ m

Diamètre approximatif des arbres à hauteur de poitrine  
18 po \_\_\_\_\_ cm

Âge approximatif de la plupart des arbres 100 ans

#### Description de la zone découverte

Zones agricoles  pâturage  
 champ cultivé  
Autres zones  vieux champ laissé à la nature  
 roche exposée  
 couloir d'une ligne électrique ou d'un pipeline  
 alvar de calcaire  
 prairie d'herbes indigènes  
 savane avec quelques arbres épars

#### Autres caractéristiques

petites zones découvertes  
 petits éperons rocheux ou petites landes  
 haies  
 petites zones humides  
 zones inondées par des barrages de castors  
 étang, ruisseau  
 lac

#### Principal type de couvert forestier :

forêt de conifères  forêt de feuillus  forêt mixte  
 plantation de conifères  plantation de feuillus  plantation mixte

## 7.5 Faune

Si la faune est un objet d'intérêt dans ce compartiment, notez ci-dessous les espèces que vous avez vues. Si vous gérez ce compartiment spécifiquement pour la faune, ou si le compartiment renferme des espèces ou des habitats exceptionnels, vous voudrez peut-être remplir le questionnaire de l'annexe 2 (« Apprendre à connaître la faune »).

Notez ci-dessous les espèces que vous avez vues ou qui ont laissé des signes de leur présence (p. ex., le cerf de Virginie laisse souvent des empreintes le long des ruisseaux). N'oubliez pas de noter les espèces vulnérables, en péril ou menacées de disparition.

Espèce	Observation
1. Cerfs de Virginie, en automne, le long de la vieille clôture d'arbres.	Ils mangent les fruits des pommiers de la clôture d'arbres.
2. Buses à queue rousse.	Elles nichent dans un grand tilleul. Elles utilisent le même nid depuis deux ans.
3. Écureuils et suisses (ils sont nombreux).	
4. Ratons laveurs.	Ils nichaient dans la cavité d'un grand pin blanc. Nous n'avons pas constaté de signes de leur présence cette année.
5. Toutes sortes d'oiseaux chanteurs.	Leur variété est bien plus grande au printemps, lorsqu'on entaille les érables.
6. Tétrras.	Ils se nourrissent des graines d'ostryers de Virginie.

## 7.6 Objectifs associés aux zones sèches

Objectifs à long terme (Que voulez-vous que soit ce compartiment dans 20 ans ?)

Nous garderons un bon mélange d'essences. Nous n'enlèverons que les arbres qui sont vraiment de mauvaise qualité. Nous aimerions un jour faire une récolte commerciale. Nous consulterons un ingénieur forestier pour voir si une coupe est possible. Nous laisserons certains des arbres les plus gros qui sont au déclin de la vie, pour qu'ils procurent un abri à des animaux sauvages.

Objectifs à court terme (Notez les activités qui seront entreprises dans ce compartiment au cours des 10 prochaines années pour vous aider à atteindre vos objectifs à long terme.)

Nous garderons le sentier, pour nos activités de loisir et pour avoir accès à l'endroit où nous nous approvisionnons en bois de chauffage. Nous utiliserons la méthode de coupe dite « de jardinage » (décrite plus bas). Nous couperons environ 10 cordes par année.

### Désignation de zone protégée

Le terrain est-il admissible au Programme d'encouragement fiscal pour les terres protégées ?

oui  non  je ne sais pas

### Catégorie de terre protégée

- Zone humide d'importance provinciale
- Zone d'intérêt naturel et scientifique (ZINS) d'importance provinciale

Habitat d'une espèce menacée de disparition

Zone désignée « naturelle » dans le Plan de l'escarpement du Niagara

Terres communautaires protégées

### Autres renseignements

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## Section 7 : Apprenez à bien connaître vos zones humides

(Remplissez un questionnaire distinct pour chaque compartiment.)

**7.1 Nom ou numéro du compartiment** W-2, Marais **Superficie** 4 **acres** ha

### 7.2 Caractéristiques du compartiment

- |                     |  |   |   |   |
|---------------------|--|---|---|---|
| <b>Sorte de sol</b> | <input checked="" type="checkbox"/> boueux | <b>Principale source d'eau</b>                | <input type="checkbox"/> étang naturel ou lac         | <b>Accessibilité</b>                        |
|                     | <input type="checkbox"/> tourbeux          | <input checked="" type="checkbox"/> ruisseau  | <input type="checkbox"/> fonte des neiges             | <input type="checkbox"/> à longueur d'année |
|                     | <input type="checkbox"/> limoneux          | <input type="checkbox"/> source               | <input type="checkbox"/> exsudation d'eau souterraine | <input type="checkbox"/> saisonnière        |
|                     | <input type="checkbox"/> marneux           | <input type="checkbox"/> eau de ruissellement | <input type="checkbox"/> autre _____                  |   |
|                     | <input type="checkbox"/> sablonneux        | <input type="checkbox"/> drainage par tuyaux  |   |   |

### 7.3 Histoire du compartiment

- |  |   |  |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> inondé toute l'année | <input type="checkbox"/> retenue d'eau créée par un barrage de castors                      | <input type="checkbox"/> La zone humide a été évaluée par le ministère des Richesses naturelles de l'Ontario |
| <input type="checkbox"/> inondé seulement au printemps   | <input type="checkbox"/> eau souterraine présente à la surface ou près de la surface du sol | <input type="checkbox"/> Niveau annuel moyen de l'eau _____  |
| <input type="checkbox"/> sec à partir du milieu de l'été |   |  |
| <input type="checkbox"/> retenue d'eau artificielle      |   |  |

Nom et catégorie de la zone humide \_\_\_\_\_

Information supplémentaire \_\_\_\_\_

### 7.4 Inventaire

Si des arbres ou des arbustes recouvrent plus de 25 % du compartiment, remplissez le côté gauche du questionnaire ci-dessous. Si des arbres ou des arbustes recouvrent moins de 25 % du compartiment, remplissez le côté droit du questionnaire.

#### Des arbres ou des arbustes recouvrent plus de 25 % du compartiment

- |   |                              |                              |
|---|------------------------------|------------------------------|
| La plupart des arbres sont morts              | <input type="checkbox"/> oui | <input type="checkbox"/> non |
| Le terrain est recouvert surtout d'arbustes   | <input type="checkbox"/> oui | <input type="checkbox"/> non |
| Bonne diversité de plantes au sous-étage      | <input type="checkbox"/> oui | <input type="checkbox"/> non |
| Signes que des animaux paissent               | <input type="checkbox"/> oui | <input type="checkbox"/> non |
| Bonne régénération des semis                  | <input type="checkbox"/> oui | <input type="checkbox"/> non |
| Les arbres sont principalement jeunes         | <input type="checkbox"/> oui | <input type="checkbox"/> non |
| Les arbres sont généralement vieux            | <input type="checkbox"/> oui | <input type="checkbox"/> non |
| Les arbres sont généralement du même âge      | <input type="checkbox"/> oui | <input type="checkbox"/> non |
| Les arbres sont de dimensions et d'âge variés | <input type="checkbox"/> oui | <input type="checkbox"/> non |

#### Essences d'arbres

Essence	Pourcentage
_____	_____ %
Essence _____	_____ %
Essence _____	_____ %
Essence _____	_____ %
	100%

Hauteur approximative des arbres \_\_\_\_\_ pi \_\_\_\_\_ m

Diamètre approximatif des arbres à hauteur de poitrine  
\_\_\_\_\_ po \_\_\_\_\_ cm

Âge approximatif de la plupart des arbres \_\_\_\_\_ ans

#### Des arbres ou des arbustes recouvrent moins de 25 % du compartiment

- il n'y a pas d'eau apparente  il y a de l'eau apparente

#### La végétation est

- émergée  submergée  flottante

#### Elle est composée

- principalement de quenouilles, de joncs, de roseaux, d'herbes et de laïches  
 principalement de laïches et de mousse  
 de sphaigne

Autres plantes \_\_\_\_\_

#### Autres caractéristiques

- ruisseau  
 étang  
 autre chose (décrire) \_\_\_\_\_

Information supplémentaire \_\_\_\_\_

- Genre de couvert :**  marais  tourbière minérotrophe  tourbière ombrotrophe  
 marécage couvert d'arbres morts  marécage couvert d'arbustes  marécage couvert de conifères  
 marécage couvert de feuillus  marécage où poussent conifères et feuillus